

Dodatok č. 2 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 12.2.2018 a jej Dodatku č. 1

čl. I Zmluvné strany

Kupujúci:

1.1 Obchodné meno	:	Obec Veľké Trakany
So sídlom	:	Veľké Trakany, Rákocziho č. 419, 076 42
Zastúpená	:	József Kopasz
IČO	:	00332071
Bankové spojenie:	:	VÚB Slovensko a.s.
č. účtu:	:	SK 1002 0000 0000 2349 4437 51

(ďalej len "kupujúci")

a

1.2 Obchodné meno	:	BLS com. s.r.o.
So sídlom	:	Hlavná 84, 040 01 Košice
Zastúpený	:	Ing. Slavomír Šulkovský Bc. Patrik Bordas Štefan Lévy
IČO	:	36205168
IČ DPH	:	SK2020061439
DIČ	:	2020061439
Bankové spojenie	:	OTP Banka Slovensko a.s.
číslo účtu	:	SK 43 5200 0000 0000 0916 7819

(ďalej len "predávajúci")

zmluvné strany sa v súlade s ustanovením čl. V. bod 4.5 platnej Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 12.2.2018 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 2 v nasledovnom znení:

čl. II Predmet dodatku

1. Článok I bod 1.2 Zmluvy sa mení nasledovne:

1.2.

číslo účtu predávajúceho a bankové spojenie, t.j. SK 43 5200 0000 0000 0916 7819, vedeného v OTP Banka Slovensko a.s., uvedeného v záhlaví Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 12.2.2018 sa nahrádza novým číslom účtu: **SK 6230000000000000226229**, vedeného v **Slovenskej záručnej banke, a.s.** (ďalej len Záručná banka). Budúci kupujúci ako objednávateľ sa zaväzuje poukázať dohodnutú kúpnu cenu na nové číslo účtu predávajúceho SK62 3000 0000 0000 0022 6229 vedeného v Záručnej banke.

2. Článok II Zmluvy sa dopĺňa o nový bod 2.11, ktorý znie nasledovne:

2.11. V prípade, ak kupujúci Obec Veľké Trakany odstúpi od predmetu kúpy podľa čl. II bod. 2.1 por. č. 1 tejto zmluvy, kupujúci Obec Veľké Trakany odpredá pozemky vo výlučnom vlastníctve Obce Veľké Trakany, t.j. parcelu č. KN_C 451/1 evidovanú na LV č.1092 a parcelu č. KN_C 449/1 evidovanú na LV č.467, nachádzajúce sa v katastrálnom území Veľké Trakany, obec Veľké Trakany, okres Trebišov, ktoré budú zastavané stavbou Bytového domu, v prospech

predávajúceho spoločnosť BLS com, s.r.o., Hlavná 84, 040 01 Košice, IČO: 36205168 za trhovú kúpnu cenu nehnuteľností v danej lokalite ku dňu prevodu vlastníckeho práva k týmto pozemkom.

3. Článok III Zmluvy sa dopĺňa nasledovne:

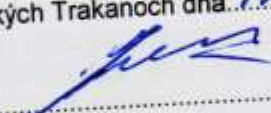
3.7. V prípade neposkytnutia finančných prostriedkov na kúpu Bytového domu a prislúchajúcej technickej infraštruktúry, sa kupujúci Obec Veľké Trakany zaväzuje bezodkladne opakovane požiadať o úver ŠFRB a dotáciu MDV a RR SR, v priebehu nasledujúcich dvoch rokov od kolaudácie stavby bytového domu.

čl. III
Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1 a Dodatkom č. 2, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
- 3.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
- 3.4 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami, ak nie je ďalej ustanovené inak.
- 3.5 V prípade, ak predávajúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, predávajúci sa zaväzuje zverejniť tento dodatok spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jeho zverejnenia preukázateľným spôsobom kupujúcemu. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia dodatku je dňom nadobudnutia účinnosti dodatku. Pri porušení tohto záväzku predávajúci zodpovedá za to, že tento dodatok nenadobudne účinnosť.
- 3.6 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

kupujúci:
Obec Veľké Trakany

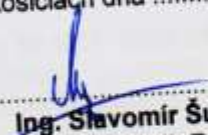
Vo Veľkých Trakanoch dňa 10. 12. 2018


József Kopasz
starosta obce



predávajúci:
BLS com, s.r.o.

V Košiciach dňa 10. 12. 2018


Ing. Slavomír Šulkovský
Bc. Patrik Bordás
Štefan Lévy

konatelia

BLS com, s.r.o.
Hlavná 84
040 01 KOŠICE